

## **О перепланировке нежилого встроенно-пристроенного помещения, расположенного на первом этаже**

19.06.2017

Жилищной инспекцией по Восточному административному округу рассмотрено коллективное обращение жителей дома 11 корпус 3 по Уссурийской улице от 15.05.2017 № ГР-04-5523/17 по вопросу перепланировки нежилого встроенно-пристроенного помещения, расположенного на первом этаже по вышеуказанному адресу.

Жилой дом 1972 года постройки, 14 этажный, серии И-209А, находится под управлением управляющей организацией ГБУ «Жилищник района Гольяново».



Данное нежилое помещение принадлежит на праве собственности Акционерному обществу «Столичные аптеки».

По согласованию с прокуратурой Восточного административного округа 30.05.2017 проведена внеплановая выездная проверка фактов, изложенных в обращении.

В ходе проверки установлено, что в нежилом помещении №II произведен демонтаж перегородок с дверными проемами, выполнено устройство проема в несущей стене, выполнено устройство пандуса и ступеней, выполнено устройство остекленных перегородок с раздвижными дверьми, выполнен демонтаж вентиляционных коробов, выполнено изменение облика фасада дома, выполнено устройство дверного проема в наружной стене.

Разрешительная документация на проведенные работы отсутствует.

По результатам проверки составлен акт, Акционерному обществу «Столичные аптеки» выдано предписание на приведение нежилого помещения по вышеуказанному адресу в соответствии с технической документацией территориального бюро технической инвентаризации, либо согласовать ранее произведенную перепланировку в установленном законом порядке.

В отношении Акционерного общества «Столичные аптеки» составлен протокол об административном правонарушении предусмотренном статьей 9.12 Кодекса города Москвы об административных правонарушениях.

**Начальник ЖИ по ВАО А.С.Кадесников**

---

Адрес страницы: [http://bogorodskoe.mos.ru/housing\\_and\\_utilities\\_sector/news/detail/6239781.html](http://bogorodskoe.mos.ru/housing_and_utilities_sector/news/detail/6239781.html)

---