

## **Градостроительно-земельной комиссией одобрен проект планировки ТПУ «Владыкино»**

09.11.2015

**Градостроительно-земельная комиссия Москвы (ГЗК) одобрила проект планировки ТПУ «Владыкино», в составе которого планируют построить торговый центр и апартаменты, сообщили в пресс-службе Москомстройинвеста.**

Градостроительно-земельная комиссия Москвы (ГЗК), возглавляемая мэром Москвы Сергеем Собяниным, на заседании одобрила проект планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Владыкино» (СВАО). В коммерческой части предусмотрен многофункциональный комплекс. В составе комплекса будут построены торговый центр, апартаменты, пешеходный переход, подземный паркинг на 302 машино-места. Также на территории ТПУ планируется строительство ведомственной гостиницы с паркингом на 344 машино-места. В целом площадь коммерческих объектов составит 144,1 тыс. кв. м. Как уточняется, в сообщении уточняет, что проект планировки, составляет 28,6 га. Площадь выделяемого земельного участка для размещения объектов ТПУ – 20,12 га.

В пресс-службе также отметили, что в составе ТПУ предусмотрено строительство технологических объектов, включающих в себя остановочные пассажирские платформы, пешеходные переходы, терминал ТПУ. Кроме того, принято решение о пристройке к офисному зданию на улице Салтыковская (ВАО) двух подземных этажей.

Как уточняется, по указанному адресу расположено трехэтажное нежилое здание, в котором запланировано размещение офисных помещений и деловых центров с несколькими функциями. В настоящее время общая площадь постройки составляет 10,7 тыс. кв. м. После завершения реконструкции с добавлением двух подземных этажей общая площадь здания составит почти 14,8 тыс. кв. м.

---

Адрес страницы: <http://bogorodskoe.mos.ru/presscenter/news/detail/2286324.html>

---

[Управа района Богородское](#)