

Госдумой принят закон о комплексном развитии промзон

27.06.2016

Государственной Думой принят в третьем чтении закон о комплексном развитии промышленных зон. Им дается четкое определение таковых и условия, при которых можно принять решение об их комплексном развитии.

□

Закон прописывает механизмы вовлечения всех собственников земельных участков и объектов недвижимости, расположенных в границах промзоны, в процесс комплексного развития. Так, расходы на социальную инфраструктуру застройщики жилья смогут отнести на себестоимость. В силу документ вступит в начале 2017 года, к этому сроку муниципалитеты должны согласовать правила землепользования и застройки в соответствие с этим документом.

Таким образом, новую жизнь можно будет дать 20-25% городских территорий, разместив там жилье и соответствующую инфраструктуру.

В Москве подобным образом «оживляется» более 20 промзон, включая некогда производственные территории [промзоны «ЗИЛ», «Серп и Молот», «Ленино», «Перово», «Верхние котлы», территория бывшего Тушинского аэродрома.](#) На некоторых территориях частично сохранится производство.

Адрес страницы: <http://bogorodskoe.mos.ru/presscenter/news/detail/3236565.html>

[Управа района Богородское](#)