



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы
У П РА В А Р А Й О Н А Б О Г О Р О Д С К О Е Г О Р О Д А М О С К В Ы
Восточный административный округ
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

28.04.2025

№ 27-Б-РГ

**О проведении открытого конкурса
по отбору управляющей организации
для управления многоквартирным жилым
домом по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 75, к. 1;**

В соответствии с ч. 5 ст. 200 и ч. 4 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ (далее – ЖК РФ), постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - Порядок):

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным жилым домом по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 75, к. 1 (далее - Конкурс);

2. Установить, что организатором конкурса является управа района Богородское города Москвы;

3. Определить, в соответствии с Порядком, площадкой для публикации извещения, конкурсной документации, разъяснений условий конкурсной документации, изменений в конкурсную документацию, протоколов вскрытия конвертов с заявками претендентов, рассмотрения заявок претендентов, конкурса – является Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети: www.torgi.gov.ru;

4. Определить предметом конкурса: право управления (в том числе право заключения договора управления) многоквартирным жилым домом по адресу: г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 75, к. 1;

5. Определить срок действия договора управления многоквартирным домом, заключенным по итогам данного конкурса – 3 (три) года с момента его заключения;

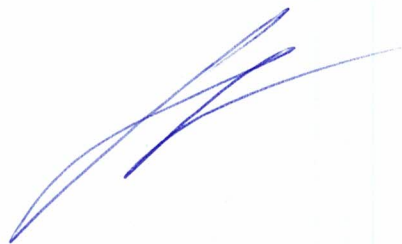
6. Определить цену договору управления многоквартирным домом (плата за содержание и текущий ремонт) исходя и в соответствии с текущими тарифами и ставками, утвержденными Правительством Москвы;

7. Определить размер обеспечения заявок на участие в конкурсе и размер обеспечения обязательств по договорам для лота в соответствии с Порядком и с учётом того, что плата за содержание и текущий ремонт и тарифы на коммунальные услуги должны быть рассчитаны в соответствии с текущими ставками и тарифами, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 13.12.2016 г. № 848-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения»;

8. Определить состав конкурсной комиссии в соответствии с существующим распоряжением управы района Богородское города Москвы от 25.12.2024 г. № 80-Б-РГ «Об утверждении состава конкурсной комиссии управы района Богородское города Москвы по отбору управляющей организаций для управления многоквартирным домом на территории района Богородское города Москвы»;

9. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы управы района Богородское города Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и строительства, Стариковым М.М.

Глава управы



Е.Б. Ланько